



IBEL Inmobiliaria

C/ Valeriano Romanillos, 11
El Casar

Teléfono: 949338168

e-mail: mamen.c@ibelinmobiliaria.com

Referencia: **IITM-25025**

Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana

Operación: Venta

Precio: **115.000 €**

Estado: Urbano



Dirección: Victor García

Población: El Casar

Provincia: Guadalajara

Cod. postal: 19170

Zona: Casco urbano



M² construidos: 282 **Orientación:** noreste

Descripción:

Terrenos en el Mirador de El casar.

Oportunidad única de terrenos en la mejor zona de El Casar.

Presentamos dos magníficas parcelas urbanas situadas en una de las zonas más demandadas de El Casar, perfectas para construir la vivienda que siempre has soñado.

Su posición elevada permite disfrutar de impresionantes vistas panorámicas de 180º hacia la sierra de Madrid y Guadalajara, un privilegio exclusivo en la zona.

Cada parcela cuenta con 280 m², con la posibilidad de adquirir una sola para construir un pareado, o ambas juntas, permitiéndote diseñar una vivienda independiente amplia y singular. (Contiene fotos digitales con distintas opciones).

La edificabilidad en cada terreno es de 156 m² en dos plantas, lo que te ofrece múltiples opciones para crear un proyecto moderno, cómodo y perfectamente adaptado a tus necesidades o las de tu cliente..

Con esta ubicación inmejorable, a escasos minutos a pie encontrarás todos los servicios esenciales: colegios, institutos, zonas verdes, centro de salud, tiendas, transporte y un entorno natural privilegiado para disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la comodidad.

Una oportunidad excepcional para particulares que quieran construir a medida o para inversores que buscan rentabilidad en una de las zonas con mayor demanda del municipio..

Este y más inmuebles en IBEL Inmobiliaria.

¿Necesitas HIPOTECA? Consúltanos y sin compromiso, nuestros asesores financieros te conseguirán la mejor hipoteca posible del mercado.

Síguenos en Facebook: IBEL Inmobiliaria.

Síguenos en Instagram: @ibel_inmobiliaria.
