



IBEL Inmobiliaria

C/ Valeriano Romanillos, 11
El Casar

Teléfono: 949338168

e-mail: mamen.c@ibelinmobiliaria.com

Referencia: **IITM-26039**

Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana

Operación: Venta

Precio: **85.900 €**

Estado: Urbano



Dirección: Madreselva 28

Población: Marchamalo

Provincia: Guadalajara

Cod. postal: 19180

Zona: Castilla La Mancha



M² construidos: 264

Descripción:

IBEL Inmobiliaria presenta en exclusiva una excelente oportunidad de inversión y desarrollo en Marchamalo, Guadalajara.

Se venden 2 parcelas juntas urbanas segregadas de 132m2 cada una con gran potencial, ubicadas en una de las zonas residenciales más demandadas y con mayor crecimiento del municipio.

Estas dos parcela ofrecen el espacio ideal para construir una vivienda personalizada o desarrollar un proyecto con interesantes perspectivas de revalorización a medio y largo plazo.

Situadas en un entorno residencial tranquilo y consolidado, combinan la comodidad de disponer de todos los servicios necesarios con la ventaja de disfrutar de una excelente calidad de vida.

Su ubicación estratégica permite llegar al centro de Guadalajara en apenas unos minutos y cuenta con una magnífica conexión con Madrid a través de la A-2 y la R-2, además de servicio de transporte público interurbano que facilita los desplazamientos diarios.

En las inmediaciones encontrará centros educativos, supermercados, instalaciones deportivas, zonas verdes, centro de salud y una amplia oferta de servicios que hacen de Marchamalo una localidad cada vez más atractiva para vivir.

Además, el municipio dispone de modernas infraestructuras deportivas, culturales y de ocio, pensadas para el bienestar de sus vecinos y el disfrute de toda la familia.

Una oportunidad exclusiva para quienes buscan construir su futuro en un entorno en constante crecimiento, bien comunicado y con todas las comodidades al alcance.

Un lugar donde disfrutar de la calma, la naturaleza y la comodidad en el día a día, con la ventaja añadida de tener todos los servicios y conexiones al alcance.

¿Necesitas HIPOTECA?

Consúltanos sin compromiso. Nuestro equipo de asesores financieros te ayudará a conseguir la mejor opción del mercado, adaptada a tu perfil.

Síguenos en Facebook: IBEL Inmobiliaria
Síguenos en Instagram: @ibel_inmobiliaria
